|  |
| --- |
| **COMUNE DI CUPELLO**  PROVINCIA DI CHIETI Codice □□□□□  BANDO DI CONCORSO GENERALE Emesso il 27/01/2025  Numero domanda Spedita il  Ricevuta il protocollo n° |
| **AL COMUNE DI CUPELLO**  **DOMANDA DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**  (Legge Regionale 25 ottobre 1996, n° 96 e successive modificazioni e integrazioni) |
| **DATI RELATIVI AL RICHIEDENTE** |
| Cognome Nome Comune  di nascita Prov. Comune di Residenza Prov. \_  Indirizzo Via n° Comune di Lavoro Prov. Numero telefono e mail |
| **RISERVATO ALLA COMMISSIONE**  DOMANDA AMMESSA □ DOMANDA ESCLUSA □  Causa dell’esclusione  GRADUATORIA PROVVISORIA PUNTI □□ data Il Presidente  RICORSO: **NO SI**  Pervenuto il Esaminato il Decisione  GRADUATORIA DEFINITIVA PUNTI □□ data Il Presidente |



REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO

(Art. 2 Legge Regionale 25 ottobre 1996 n°96)

**DESCRIZIONE REQUISITI**

**Il SOTTOSCRITTO dichiara ai sensi degli art. 46 e 47 D.P.R. n°445 del 28 dicembre 2000:**

(barrare con la croce)

* di essere cittadino italiano;
* di essere cittadino di uno Stato aderente all’ Unione Europea;
* di essere cittadino di altro Stato, titolare di carta di soggiorno;
* di essere cittadino di altro Stato, titolare di permesso di soggiorno, iscritto nelle liste di collocamento o svolgente una regolare attività di lavoro subordinato o autonomo;
* di essere residente nel Comune di Pr.

via/piazza dal ;

n° tel.

* per i cittadini stranieri di essere residente da almeno 5 anni consecutivi nel territorio nazionale;
* di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di dal

presso la Ditta ;

* ovvero presterà servizio nel Comune di in nuovi insediamenti produttivi presso la Ditta entro e non oltre l’anno cui si riferisce il presente Bando.

**di essere in possesso, il sottoscritto e i componenti il proprio nucleo familiare, dei seguenti requisiti**:

* non aver riportato negli ultimi 10 anni dalla data di pubblicazione del bando, a seguito di sentenza passata in giudicato ovvero di patteggiamento ai sensi dell'Art.444 del C.P.P., condanna per delitti non colposi per i quali la legge prevede la pena detentiva non inferiore a 5 anni, ai sensi della lettera b-bis) del bando di concorso;
* non avere riportato, negli ultimi cinque anni dalla data di pubblicazione del bando, a seguito di sentenza passata in giudicato ovvero di patteggiamento ai sensi dell’articolo 444 del codice di procedura penale, condanna per reati di vilipendio di cui agli articoli 290, 291 e 292 del codice penale, nonché per i reati di gioco d’azzardo, detenzione e/o porto abusivo di armi;
* non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato, ai sensi della lettera c) del bando di concorso, alle esigenze del nucleo familiare, situato nell’ ambito del territorio comunale;
* non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto uso e abitazione su uno o più alloggi, ubicati in qualsiasi località, compreso il Comune di Cupello, il cui valore complessivo, determinato ai sensi della Legge 392/78, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell’ ambito territoriale cui si riferisce il bando di concorso.
* assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggi realizzati con contributi pubblici, in qualsiasi forma concessi dallo Stato e da altri Enti Pubblici, con esclusione dei casi in cui l’alloggio sia stato espropriato, sia inutilizzabile o crollato senza dar luogo al risarcimento del danno;
* non avere ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l’alloggio eventualmente assegnato in

precedenza in locazione semplice, cessione accertata mediante la conclusione del procedimento di revoca;

* la domanda è ammissibile nel caso di intervenuto integrale risarcimento dei danni ed estinzione di ogni debito derivanti dai reati di cui alla lettera b-bis) nonché per il reato di invasione di terreni ed edifici di cui all’articolo 633 del Codice penale;
* assenza di dichiarazione di decadenza dall’assegnazione di alloggi di servizi abitativi pubblici per morosità colpevole, in relazione al pagamento del canone di locazione ovvero al rimborso delle spese, ad eccezione dei casi di cui al terzo comma dell’articolo 30 L.R. 96/1996. Trascorsi cinque anni dalla dichiarazione di decadenza, la domanda è ammissibile a condizione che il debito sia stato estinto.
* Che l’Isee ordinario in corso di validità è pari a € ;
* Che il reddito complessivo del nucleo familiare relativo all’anno 2023 è stato pari a € ;
* Di occupare attualmente un alloggio situato nel Comune di ,

via n° piano , composto di n° vani a titolo di

.

SPAZIO PER EVENTUALI REQUISITI AGGIUNTIVI:

3

DATI RELATIVI A TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE COMPRESO IL RICHIEDENTE

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N. | Cognome Nome e Codice Fiscale | Data e luogo di nascita | Rapporto di parentela con il richiedente | Professione o Attività | Comune sede di lavoro | Reddito percepito | Codice Reddito |
| 1 | ……………………………………………………… | ……………………. |  |  |  |  |  |
| 2 | ……………………………………………………… | ……………………. |  |  |  |  |  |
| 3 | ……………………………………………………… | ……………………. |  |  |  |  |  |
| 4 | ……………………………………………………… | ……………………. |  |  |  |  |  |
| 5 | ……………………………………………………… | ……………………. |  |  |  |  |  |
| 6 | ……………………………………………………… | ……………………. |  |  |  |  |  |
| 7 | ……………………………………………………… | ……………………. |  |  |  |  |  |
| **TOTALE REDDITO**  **REDDITO CONVENZIONALE** | | | | | |  | |
|  | |

Codice Reddito:

1. Pensioni
2. Lavoro dipendente

3Lavoro autonomo e di impresa

1. Fabbricati e terreni
2. Altri redditi (assegno inclusione, Naspi, sussidi, indennità varie)

n.b. il reddito convenzionale, ai sensi dell’art. 2 L.R. 96/96 e s.m.i., è il reddito al netto delle detrazioni per figli a carico ed altri componenti presenti nel nucleo familiare, e dell’abbattimento del 40% per il reddito da pensione e lavoro dipendente.

4

N.B. barrare ed evidenziare il punteggio per le singole condizioni soggettive ed oggettive richieste.

CONDIZIONI SOGGETTIVE CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO (massimo 5 punti)

(art. 8 lett. a Legge Regionale 25 ottobre 1996 n° 96)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| DESCRIZIONE | PUNTI | DOCUMENTI DA ALLEGARE | Riservato al Comune | Riservato alla Commissione |
| Graduatoria  Provv. | Graduatoria  Definitiva |
| A1) Reddito Familiare:  reddito pro capite del nucleo familiare determinato con le modalità di cui all’art.2 lettera f) L.R. 96/96:  - pari al corrispondente valore di pensione minima INPS per persona € 7.992,01;  - superiore al corrispondente valore di pensione minima INPS per persona € 7.992,01; | 2 |  |  |  |
| 1 |
| A2) Richiedenti con il nucleo familiare | 1  2  3  4 |  |  |  |
| anagrafico composto da: |
| * n° 3 unità |
| * n° 4 unità |
| * n° 5 unità |
| * oltre 5 unità |
| A3)   * A 3.1) Richiedenti che abbiano superato il 70° anno di età alla data di presentazione della domanda; * A 3.2) Richiedenti che abbiano superato il 70° anno di età alla data di presentazione della domanda a condizione che vivano soli o in coppia. | 2 |  |  |  |
| 3 |
| A4)   * A 4) Famiglie con anzianità di formazione non superiore a 2 anni alla   data della domanda e famiglie la cui costituzione è prevista entro 1 anno. | 1 |  |  |  |
| A5)   * A 5) Presenza di persone con disabilità che necessitano di sostegno elevato o   molto elevato da certificare ai sensi della Legge n° 104/92. | 2 | Certificato rilasciato dalla Commissione Medica della  A.S.L. istituita ai sensi dell’art.4 Legge n° 104/92. |  |  |
| A6)   * A 6.1) Nuclei familiari che rientrano in Italia per stabilirvi la loro residenza (emigrati rientrati da non oltre un anno alla data di pubblicazione del bando o che rientrino entro un anno alla data stessa). * A 6.2) Profughi. | 1 | Idonea documentazione rilasciata dall’ Organo Competente comprovante lo stato di profugo. |  |  |
| 1 |
| TOTALE PUNTEGGIO CONDIZIONI SOGGETTIVE | | |  |  |

CONDIZIONI OGGETTIVE CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO (massimo 9 punti)

(art. 8 lett. b Legge Regionale 25 ottobre 1996 n° 96)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| DESCRIZIONE | PUNTI | DOCUMENTI DA ALLEGARE | **Riservato al Comune** | **Riservato alla Commissione** |
| Graduatoria Provv. | Graduatoria Definitiva |
| B1) DISAGIO ABITATIVO:  Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte delle autorità competenti ed esistente da almeno due anni alla data del bando dovuta a : |  |  |  |  |
| * B 1.1) Abitazione in baracche, soffitte bassi e simili, centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all’ assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti all’ abitazione e privi di servizi propri regolamentari; | 2 | Certificati rilasciati dalla A.S.L. Lanciano - Vasto o dal tecnico comunale preposto al servizio, ciascuno per quanto di propria competenza, indicanti la descrizione particolareggiata e le condizioni  dell’immobile occupato dal richiedente. |
| * B 1.2) Coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto di almeno due unità; | 2 | Perché si possa attribuire il relativo punteggio occorre che i nuclei familiari utilizzino gli stessi  servizi. |
| B2) ALLOGGIO SOVRAFFOLLATO: |  |  |  |  |
| Richiedenti che abitano col proprio nucleo familiare da |  |  |
| almeno un anno alla data del presente bando in |  |  |
| alloggio sovraffollato:   * B 2.1) da due a tre persone a vano utile | 1 | Certificati rilasciati dalla A.S.L. Lanciano - Vasto o dal tecnico |
| * B 2.2) oltre tre persone a vano utile | 2 | comunale preposto al servizio,  ciascuno per quanto di propria |
|  |  | competenza, indicanti la |
|  |  | Descrizione particolareggiata dei |
|  |  | vani |
|  |  | dell’alloggio occupato |
|  |  | dal richiedente. |
| B3) ALLOGGIO ANTIGIENICO   * Richiedenti che abitano col proprio nucleo familiare, da almeno un anno alla data del presente bando, un alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici, o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa, o igroscopicità, ineliminabili con normali interventi di manutenzione. | 2 | Certificati rilasciati dalla A.S.L. Lanciano - Vasto e dal tecnico comunale preposto al servizio, ciascuno per quanto di propria competenza, indicanti la descrizione particolareggiata e le condizioni  dell’immobile occupato  dal richiedente. |  |  |
| B4) SFRATTO   * Richiedenti che abitano col proprio nucleo familiare, alla data del presente bando, in alloggio che deve essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanze di sgombero, nonché di provvedimento di collocazione a riposo di dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio. | 4 | Copia del provvedimento di rilascio con precisa indicazione dei motivi della intimazione o copia del provvedimento del collocamento a riposo. |  |  |
| TOTALE PUNTEGGIO CONDIZIONI OGGETTIVE | | |  |  |

N.B. I punteggi A3) e A4) non sono cumulabili con il punteggio previsto al punto a 6).

Le condizioni previste nella categoria B1) non sono cumulabili tra loro e con quelle previste nelle categorie B2) e B3).

Le condizioni della categoria B2) sono cumulabili con quelle della categoria B3). La condizione B4) non è cumulabile con le altre condizioni oggettive.

Non possono in ogni caso essere attribuiti più di 5 punti per il complesso delle condizioni soggettive. Non possono in ogni caso essere attribuiti più di 9 punti per il complesso delle condizioni oggettive.

Il SOTTOSCRITTO DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA’

* + Di aver preso visione del Bando di concorso e di accettare incondizionatamente le condizioni e i requisiti in esso riportati.
  + Di comunicare la seguente e-mail , a cui inviare tutte le comunicazioni inerenti il seguente procedimento.

Il Sottoscritto/a nato a il residente a via n. ,

consapevole delle sanzioni penali previste dall’ art 76 D.P.R. 445/2000 nel caso di dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

sotto la sua personale responsabilità che tutte le informazioni riportate nel presente modulo di domanda corrispondono a verità.

IL DICHIARANTE

Allegati obbligatori:

1. Attestazione Isee ordinario in corso di validità
2. fotocopia di un valido documento di riconoscimento del richiedente.

Allegati eventuali per condizioni oggettive:

1. disagio abitativo, alloggio sovraffollato, alloggio antigenico;
2. sfratto non dovuto per inadempienza contrattuale;
3. persone con disabilità presenti nel nucleo familiare in possesso di certificazione Asl prevista dall’art.

3, comma 3, L. 104/92;

1. stato di profugo in possesso di documentazione rilasciata dall’organo competente.

Ai sensi ai sensi degli art. 13 - 14 del GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation) e della normativa nazionale e successive modificazioni ed integrazioni, si informa che tutti i dati personali contenuti nel presente modulo di domanda, saranno utilizzati esclusivamente per lo svolgimento delle

procedure concorsuali e che gli stessi saranno conservati presso la sede comunale in archivio cartaceo.